

**UMOWA Nr ...../2010/PN/DZP**

**Na sprzedaż wraz z dostawą wyposażenia do laboratoriów Wydziału Kształtowania Środowiska i Rolnictwa Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**

Zawarta w dniu..... w Olsztynie pomiędzy Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim w Olsztynie z siedzibą 10-719 Olsztyn-Kortowo, ul. Oczapowskiego 2, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Zastępcę Kanclerza: Wojciecha Samulowskiego**

przy kontrasygnacie

**Kwesor : mgr inż. Jadwigi Cierach**

a firmą

.....

z siedzibą przy .....

zwaną dalej „Sprzedawcą”, reprezentowaną przez:

.....

wybraną w trybie przetargu nieograniczonego nr 144/2010/PN/DZP z dnia ..... następującej treści:

**Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą fabrycznie nowych ....., firmy.....model..... o parametrach technicznych szczegółowo określonych w opisie przedmiotu zamówienia i potwierdzonych ofertą Sprzedawcy z dnia.....
2. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy jest oferta, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy.
3. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

**§ 2**

1. Przez realizację umowy rozumie się dostawę, instalację i instruktaż użytkowników w zakresie obsługi przedmiotu umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy od dnia .....r. do dnia ..... r.
3. W wyżej wymienionym terminie muszą nastąpić następujące czynności:
  - a) dostawa;
  - b) rozpakowanie i podłączenie do sieci zasilającej;
  - c) uruchomienie i wykazanie poprawności działania;

- d) instalacja sprzętu zgodnie z EN12469 zakończona wydaniem stosownych certyfikatów - dotyczy części VI i VIII;
- e) podłączenia dygestoriów do: instalacji elektrycznej, instalacji wody ciepłej i zimnej, instalacji kanalizacyjnej, istniejącego wylotu instalacji wyciągowej - dotyczy części II;
- f) bezpłatne poinstruowanie użytkowników w zakresie obsługi dostarczonego przedmiotu umowy.

### **Cena i warunki płatności**

#### **§ 3**

1. Cena na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi ..... PLN (słownie:.....) z VAT.
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez obie strony, protokołu odbioru przedmiotu umowy przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad
5. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto wskazane przez Sprzedawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
6. Faktura VAT wystawiona przez Sprzedawcę musi zawierać:
  - a) numer umowy z której wynika płatność;
  - b) kserokopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
7. Sprzedawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie trzech dni od daty podpisania przez strony protokołu odbioru.

### **Dostawa, instalacja i odbiór przedmiotu umowy**

#### **§ 4**

1. Sprzedawca dostarcza przedmiot umowy na miejsce przeznaczenia wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego, w godz.: 9.00-14.00 po uprzednim uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Zamawiającego wyznacza się:.....
3. W ramach dostawy przedmiotu umowy, Sprzedawca jest zobowiązany do:
  - a) dostarczenia na miejsce przeznaczenia wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego;
  - b) rozpakowania i podłączenia do sieci zasilającej;
  - c) uruchomienia i wykazania poprawności działania;
  - d) bezpłatnego poinstruowania użytkowników w zakresie obsługi dostarczonego przedmiotu umowy.
4. Dostarczony fabrycznie nowy przedmiot umowy będzie gotowy do pracy i będzie posiadał instrukcję obsługi w języku polskim.
5. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż przedmiot zamówienia będzie:
  - a) sprawny;
  - b) kompletny i pozbawiony wad;
6. Odbiór przedmiotu umowy następuje w formie protokołu odbioru, podpisanego przez obie strony (użytkownik i Sprzedawca), po zakończeniu czynności sprawdzających poprawność działania przedmiotu umowy. Z tą chwilą przechodzą na Zamawiającego korzyści i ciężary związane z przedmiotem sprzedaży oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu sprzedaży.

## Warunki gwarancji i serwisu

### § 5

1. Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym oraz bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Termin gwarancji ustala się na: .....od daty odbioru.
3. Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny prowadzić będzie: .....
4. W przypadku wystąpienia awarii przedmiotu umowy, Zamawiający zgłasza serwisowi Sprzedawcy awarię natychmiast po jej ujawnieniu, serwis podejmuje naprawę nie później niż.....od chwili zgłoszenia.
5. Sprzedawca zapewnia usunięcie awarii (wykonanie naprawy) w ciągu 21 dni, liczonych od dnia podjęcia naprawy.
6. W przypadku niewykonania naprawy w terminie wskazanym w pkt. 5, Sprzedawca zobowiązany jest do wymiany uszkodzonego elementu przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad w terminie 21 dni od upływu ostatniego dnia przewidzianego na naprawę.
7. W przypadku ponownego wystąpienia usterki po wykonaniu 3 (trzech) napraw tego samego elementu, Sprzedawca zobowiązuje się do wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad w terminie 21 dni od dnia ostatniej naprawy.
8. W okresie gwarancyjnym naprawy mogą być dokonywane poza miejscem dostawy przedmiotu umowy, pod warunkiem, iż Sprzedawca poniesie koszty transportu od miejsca użytkowania przedmiotu zamówienia do miejsca naprawy a także odpowiedzialność za przedmiot umowy w okresie jego naprawy poza miejscem użytkowania.
9. W przypadku wystąpienia wady przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym za wyjątkiem uszkodzeń mechanicznych będących winą użytkownika, Sprzedawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad w terminie 3 tygodni od dnia udokumentowanego zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
10. Na nowy przedmiot umowy oraz na wymieniony element urządzenia, okres gwarancji biegnie na nowo, od dnia uruchomienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
11. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z tym, że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę w ciągu 21 dni od daty ich wykrycia.

## Kary umowne

### § 6

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1;
  - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Sprzedawcy w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1;
  - c) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2 w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy. Zamawiający będzie naliczał kary umowne nie dłużej niż przez 21 dni liczonych od ostatniego dnia wyznaczonego na dostawę przedmiotu umowy.
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% ceny określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego przez Wykonawcę na reakcję serwisu. Zamawiający będzie naliczał

kary umowne nie dłużej niż przez 21 dni liczonych od ostatniego dnia w którym upływa termin naprawy.

2. Zamawiający zapłaci Sprzedawcy kary umowne z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z ceny określonej w § 3 ust. 1.
4. Strony mogą dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego kary umowne.

## **Warunki odstąpienia od umowy**

### **§ 7**

1. Zamawiający odstąpi od umowy:
  - a) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) w sytuacjach określonych w § 6 ust. 1 c) i d) po naliczeniu kar umownych.
  - c) gdy Sprzedawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów wynikających z umowy.

## **Inne postanowienia umowy**

### **§ 8**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana dotyczy terminu realizacji umowy.  
Termin realizacji umowy może ulec zmianie tylko w następujących okolicznościach:
  - a) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostaw;
  - b) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**

Protokół odbioru

Użytkownik/Koordynator Zamawiającego:

Niniejszym protokołem potwierdza się, że w dniu ..... został dokonany odbiór .....  
..... Przedmiot zamówienia został dostarczony kompletnie/nie kompletnie\*, zgodnie z ofertą przetargową stanowiącą załącznik do umowy nr ..... - **TAK/NIE\***

**W imieniu Sprzedawcy**

.....  
.....  
.....

**W imieniu Użytkownika**

.....  
.....  
.....

Miejscowość ..... dnia .....r.

- 1 egz. – Wykonawca (Sprzedawca)
- 1 egz. – załącznik do faktury
- 1 egz. – do akt sprawy

\*)-niepotrzebne skreślić